Informe Ejecutivo Semanal

Consejo Superior de la Judicatura
Direccion Ejecutiva de Administración Judicial
Unidad Adminsitrativa

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No **083 - 2004**
INFORME SEMANAL No. **9**

PERIODO: **1/11/2024 AL 09/11/2024**

OBJETO

Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en sedes del nivel central de la Rama Judicial.

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			4,76%	CONTRATO DE OBRA			
INTERVENTOR:	2LPROYECTOS SAS BIC			CONTRATISTA:	CONOSRCIO RAMAJUDICIAL 2024		
CONTRATO No.:	091/18 JULIO DE 2024			CONTRATO No.:	083/3 JULIO DE 2024		
VALOR INICIAL:	$	333.243.408,00		VALOR INICIAL:	$	7.000.000.000,00	
VALOR ADICIÓN 1:	$	-		VALOR ADICIÓN 1:	$	-	
VALOR ADICIÓN 2:	$	-		VALOR ADICIÓN 2:	$	-	
VALOR ACTUALIZADO:	**$**	**333.243.408,00**		**VALOR ACTUALIZADO:**	**$**	**7.000.000.000,00**	
PLAZO INICIAL:		**124,00**		PLAZO INICIAL:		**124**	
PLAZO ACTUALIZADO:		**114**		PLAZO ACTUALIZADO:		**23/04/1900**	
FECHA DE SUSPENSIÓN:		**-**		FECHA DE SUSPENSIÓN:		**-**	
FECHA DE REINICIACIÓN:		**-**		FECHA DE REINICIACIÓN:		**-**	
FECHA DE INICIACIÓN:		**29/08/2024**		FECHA DE INICIACIÓN:		**29/08/2024**	
FECHA DE TERMINACIÓN:		**31/12/2024**		FECHA DE TERMINACIÓN:		**31/12/2024**	
VALOR EJECUTADO:	**$**	**39.920.551,00**	**11,98%**	VALOR EJECUTADO:	**$**	**838.557.795,03**	**11,98%**
VALOR POR EJECUTAR:	**$**	**293.322.857,00**	**88,02%**	VALOR POR EJECUTAR:	**$**	**6.161.442.204,97**	**88,02%**

3. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

3.1 ESTADO DE LICENCIAS, PERMISOS Y /O SERVICIOS PÚBLICOS

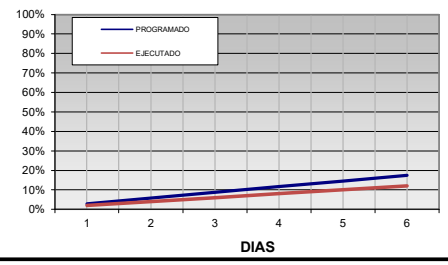
LICENCIAS, PERMISOS Y/O SERVICIOS	DESCRIPCIÓN DEL ESTADO	FECHA DE APROBACIÓN Y/O CONEXIÓN

3.2 CONTROL DE PROGRAMACIÓN

AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO SEMANA	% EJECUTADO EN LA SEMANA	DIFERENCIA
Acumulado anterior	8,353%	8,718%	0,36%
Acumulado semana anterior	9,07%	3,26%	5,81%
Acumulado Actual	17,43%	11,98%	-5,45%

GRAFICA DE AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO



AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

Tiempo total Contractual	Tiempo transcurrido	Faltante	Atraso o adelanto en tiempo
10	114	-104,00	-0,54

ACTIVIDADES PROGRAMADAS Y EJECUTADAS EN LA SEMANA

EDIFICIO DE LA BOLSA	55%	$RECURSO PROGRAMADO	% EJECUTADO	$RECURSO PEJECUTADO			
4 BAÑO HOMBRES PISO	27%	$ 10.952.455,19		$ 0,00			
4 BAÑO MUJERES PISO	27%	$ 8.493.638,77		$ 0,00			
5 BAÑO HOMBRES PISO	30%	$ 12.169.394,66		$ 0,00			
5 BAÑO MUJERES PISO	30%	$ 9.437.376,41		$ 0,00			
BAÑO HOMBRES PISO 6	**100%**	$ 40.564.648,87	**80%**	$ 32.451.719,10			
BAÑO MUJERES PISO 6	100%	$ 31.457.921,36	80%	$ 25.166.337,09			
7 BAÑO HOMBRES PISO	30%	$ 12.169.394,66		$ 0,00			
7 BAÑO MUJERES PISO	30%	$ 9.437.376,41		$ 0,00			
BAÑO HOMBRES PISO 8	100%	$ 40.564.648,87	80%	$ 32.451.719,10			
BAÑO MUJERES PISO 8	100%	$ 31.457.921,36	80%	$ 25.166.337,09			
9 BAÑO HOMBRES PISO	30%	$ 12.169.394,66		$ 0,00			

BAÑO MUJERES PISO 9	30%	$	9.437.376,41		$ 0,00			
ADECUACION DE PISO 8 ED BOLSA	14%	$	86.396.176,31		$ 0,00			
CABLEADO ESTRUCTURADO PISO 8	0%	$	-		$ 0,00			
BLACK OUT BOLSA	0%	$	-		$ 0,00			
IMPERMEABILIZACION DE LA PLANTA	0%	$	-		$ 0,00			
EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA	57%	**$RECURSO PROGRAMADO**		% EJECUTADO	**$RECURSO PEJECUTADO**			
RESTAURACION TOTAL DE SALA PLENA	67%	$	52.943.436,53	80%	$ 63.216.043,62			
PISO 8 PALACIO DE JUSTICIA	14%	$	54.909.237,60		$ 0,00			
PISO 7 PALACIO DE JUSTICIA	14%	$	42.418.646,34		$ 0,00			
MANTENIMIENTO DE MADERA DE CUBIERTAS	**0%**	$	-		$ 0,00			
AIRES ACONDICIONADOS	71%	$	11.360.000,00	50%	$ 8.000.000,00			
REFLECTORES EXTERIORES EN FACHADA	0%	$	-		$ 0,00			
CERRAMIENTO DESMONTABLE EN SEMI SÓTANO	0%	$	-		$ 0,00			
CAMBIO DE PISO 102 CS	0%	$	-		$ 0,00			
CAMBIO DE PISO 103 CS	**0%**	$	-		$ 0,00			
CAMBIO DE PISO 306 CS	0%	$	-		$ 0,00			
CAMBIO DE PISO 307 CS	100%	$	12.966.406,00	47%	$ 6.074.458,04			
RECUPERACION PISO Y RESTAURACION DE	0%	$	-		$ 0,00			
RECUPERACION PISO Y RESTAURACION DE	0%	$	-		$ 0,00			
RESTAURACION CARPINTERIA 401 CS	**0%**	$	-		$ 0,00			
RESTAURACION CARPINTERIA 402 CS	**0%**	$	-		$ 0,00			
CAMBIO PISO Y RESTAURACION CARPINTERIA 410 CS	**100%**	$	57.083.058,00	**70%**	$ 39.958.140,60			
CAMBIO PISO Y RESTAURACION CARPINTERIA 412 CS	**100%**	$	57.083.058,00	**80%**	$ 45.666.446,40			
CAMBIO PISO Y RESTAURACION CARPINTERIA 413 CS	**100%**	$	57.083.058,00	**70%**	$ 39.958.140,60			
CAMBIO PISO Y RESTAURACION CARPINTERIA 414 CS	**100%**	$	57.083.058,00	**80%**	$ 45.666.446,40			
RESTAURACION CARPINTERIA HALL PASILLO CS	**100%**	$	57.083.058,00	**50%**	$ 28.541.529,00			
CAMBIO DE PISO 307 CE	**100%**	$	12.966.406,00		$ 0,00			
CAMBIO PISO Y RESTAURACION CARPINTERIA 310 CE	**67%**	$	38.245.648,86	**10%**	$ 5.708.305,80			
CAMBIO DE PISO 311 CE	**0%**	$	-		$ 0,00			
CAMBIO PISO Y RESTAURACION CARPINTERIA 312 CE	**0%**	$	-		$ 0,00			
CAMBIO PISO Y RESTAURACION CARPINTERIA 314 CE	**48%**	$	27.399.867,84	**100%**	$ 57.083.058,00			
CAMBIO PISO Y RESTAURACION CARPINTERIA 316 CE	**48%**	$	27.399.867,84	**100%**	$ 57.083.058,00			
CAMBIO PISO Y RESTAURACION CARPINTERIA 401 CE	**10%**	$	5.708.305,80	**100%**	$ 57.083.058,00			

CAMBIO PISO Y RESTAURACION CARPINTERIA 402 CE	0%	$	-		$ 0,00			
CAMBIO PISO Y RESTAURACION CARPINTERIA 403 CE	48%	$	27.399.867,84	100%	$ 57.083.058,00			
CAMBIO PISO Y RESTAURACION CARPINTERIA 406 CE	81%	$	46.237.276,98	100%	$ 57.083.058,00			
CAMBIO PISO Y RESTAURACION CARPINTERIA 408 CE	0%	$	-		$ 0,00			
CAMBIO PISO Y RESTAURACION CARPINTERIA 410 CE	0%	$	-		$ 0,00			
CAMBIO PISO Y RESTAURACION CARPINTERIA 411 CE	100%	$	57.083.058,00	100%	$ 57.083.058,00			
RESTAURACION DE FACHADAS RESTAURACIÓN	0%	$	-		$ 0,00			
RESTAURACION DE FACHADAS RESTAURACIÓN	0%	$	-		$ 0,00			
RESTAURACION DE FACHADAS RESTAURACIÓN	0%	$	-		$ 0,00			
RESTAURACION DE FACHADAS RESTAURACIÓN	0%	$	-		$ 0,00			
RESTAURACION DE FACHADAS RESTAURACIÓN	0%	$	-		$ 0,00			
RESTAURACION DE FACHADAS RESTAURACIÓN	0%	$	-		$ 0,00			
RESTAURACION DE FACHADAS RESTAURACIÓN	0%	$	-		$ 0,00			
RESTAURACION DE FACHADAS RESTAURACIÓN	0%	$	-		$ 0,00			
RESTAURACION DE FACHADAS RESTAURACIÓN	0%	$	-		$ 0,00			
RESTAURACION DE FACHADAS RESTAURACIÓN	0%	$	-		$ 0,00			
RESTAURACION DE FACHADAS RESTAURACIÓN	0%	$	-		$ 0,00			
RESTAURACION DE FACHADAS RESTAURACIÓN	0%	$	-		$ 0,00			
RESTAURACION DE FACHADAS RESTAURACIÓN	0%	$	-		$ 0,00			
RESTAURACION DE FACHADAS RESTAURACIÓN	0%	$	-		$ 0,00			
EDIFICIO CALLE 64 DINNERS	**52%**	**$RECURSO PROGRAMADO**		**% EJECUTADO**	**$RECURSO PEJECUTADO**			
BAÑO PISO 1 TIPO 1	100%	$	20.280.487,24	65%	$ 13.182.316,71			
BAÑO PISO 1 TIPO 2	100%	$	22.515.064,18	65%	$ 14.634.791,72			
BAÑO PISO 1 TIPO 3	85%	$	19.851.304,56		$ 0,00			
BAÑO PISO 2 TIPO 1	85%	$	9.864.863,70		$ 0,00			
BAÑO PISO 2 TIPO 2	57%	$	6.531.293,70	30%	$ 3.437.523,00			
BAÑO PISO 2 TIPO 3	57%	$	6.180.989,37	30%	$ 3.253.152,30			
BAÑO PISO 2 TIPO 4	0%	$	-		$ 0,00			
PUERTA ACCESO PARQUEADERO	0%	$	-		$ 0,00			
EDIFICIO ALMACEN CALLE 18	**54%**	**$RECURSO PROGRAMADO**		**% EJECUTADO**	**$RECURSO PEJECUTADO**			
Baterías de baños hombres Almacén Calle 18 (P1)	100%	$	33.275.044,00	50%	$ 16.637.522,00			
Baterías de baños mujeres Almacén Calle 18 (P3)	100%	$	32.550.956,00	50%	$ 16.275.478,00			
BAÑO PISO 2 MUJERES	23%	$	5.721.284,27		$ 0,00			

BAÑO PISO 2 HOMBRES	23%	$	6.045.588,41		$ 0,00			
CIELO RASO PISO 1	0%	$	-		$ 0,00			
CIELO RASO PISO 2	0%	$	-		$ 0,00			
ALMACEN LOCKERS (BAÑOS) PISO 1	60%	$	19.965.026,40	46%	$ 15.306.520,24			
ALMACEN LOCKERS (BAÑOS) PISO 1	60%	$	19.965.026,40	46%	$ 15.306.520,24			
REDES DE ILUMINACION PISO 1	0%	$	-		$ 0,00			
REDES DE ILUMINACION PISO 1	0%	$	-		$ 0,00			
REDES DE ILUMINACION PISO 1	0%	$	-		$ 0,00			
CUBIERTA PARQUEADERO	0%	$	-		$ 0,00			
MANTENIMINETO ESCALERA DE EMERGENCIA	0%	$	-		$ 0,00			
SEDE ANEXA	0%	**$RECURSO PROGRAMADO**		**% EJECUTADO**	**$RECURSO PEJECUTADO**			
IMPERMEABILIZACION DE PLANTA ELECTRICA	0%	$	-		$ 0,00			
CALLE 73	0%	**$RECURSO PROGRAMADO**		**% EJECUTADO**	**$RECURSO PEJECUTADO**			
SALA DE AUDIENCIAS PISO 4	0%	$	-		$ 0,00			
% PROGRAMADO	**17,43%**							
% EJECUTADO	**11,98%**							

OBRA

FERNEY PEÑA
Director de Obra
RAZÓN SOCIAL
CONTRATISTA

INTERVENTORÍA

LUIS CARLOS GALVIS
Director de Interventoría
2I PROYECTOS SAS BIC
INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO

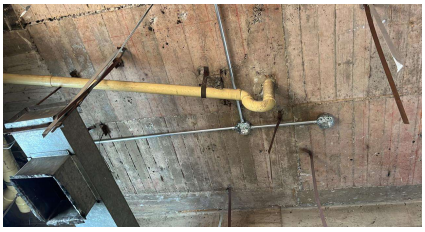
FOTO 1,



Fuente: consorcio rama judicial

enchape de baños edificio calle 64

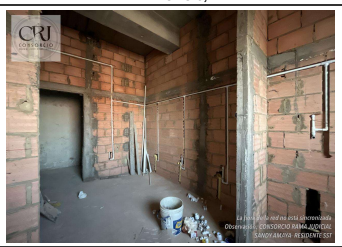
FOTO 2,



Fuente: consorcio rama judicial

instalacion de puntos electricos edificio Bolsa

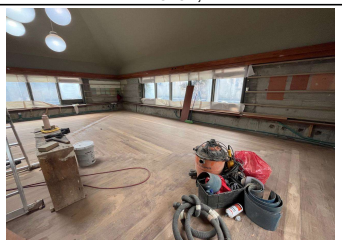
FOTO 3,



Fuente: consorcio rama judicial

Instalacion de puntos hidraulicos edificio almacen

FOTO 4,



Fuente: consorcio rama judicial

Restauracion de sala Plena